AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Legge di Stabilità 2013", ed in particolare:

- gli articoli 110 e 112 che stabiliscono i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;

- l'articolo 47, che prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale;

- l'articolo 48, comma 3, lettera c), che prevede, tra l'altro, che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali al patrimonio del comune/provincia/regione ove l'immobile è sito;

VISTO il decreto reso il 06.02.2008, depositato in cancelleria il 13.03.2008, dal Tribunale di Palermo-Sezione per l'applicazione delle misure di prevenzione nel procedimento n. 202/04 RMP, confermato dalla Corte di appello di Palermo con il decreto n. 91/08 del 20.10.2008 e divenuto definitivo il 15.10.2009 per effetto di sentenza di rigetto della Corte di Cassazione, in danno di **SCIARABBA Salvatore**, nato a Palermo il 11.11.1950, con cui è stata disposta la confisca, tra gli altri, del seguente bene:

- *Magazzino sito in Palermo, via Mendola 16, censito in catasto al foglio 620, particella 393, sub. 1, categoria C/2, composto di un vano più un servizio.(KB I-PA-223313);*

VISTA la trascrizione del provvedimento di confisca numero di Repertorio 202/2004 del 06 febbraio 2008, disposta dal Tribunale di Palermo – Sezione misure di prevenzione in favore dell'Erario dello Stato, effettuata in data 24 febbraio 2010, presso la competente Conservatoria dei RR.II. di Palermo, ai numeri R.G. 11868 – R.P. 7544;

CONSIDERATO che l'immobile *de quo* è locato, per fini commerciali, al signor Onofrio Cimò (CMINFR68B04G273S), il quale corrisponde regolarmente un canone mensile di € 250,00;

VISTA la nota prot. 45772 del 02.12.15 con cui l'Agenzia Nazionale ha invitato gli enti territoriali, cui i beni sono destinabili, a formulare una manifestazione di interesse all'utilizzo del cespite in argomento;

VISTA la nota protocollo n. 45468 del 21.01.2016, assunta al protocollo di questa Agenzia nazionale al n. 8285 del 23.02.2016, con cui il Comune di Palermo ha manifestato l'interesse all'assegnazione definitiva dell'immobile in argomento, per finalità di lucro e i cui proventi siano reimpiegati per finalità sociali, secondo quanto previsto dall'art. 48, 3° c., lett. c), del Decreto legislativo n. 159/2011;

Viale Amendola Is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

VISTO l'art. 48, comma 3, lett. c) del Decreto legislativo n. 159/2011 ai sensi del quale l'Agenzia dispone la revoca del provvedimento ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi se, entro un anno dal trasferimento, l'ente territoriale non ha provveduto alla destinazione dei beni;

PRESO ATTO che, nella riunione del 12.05.2016, il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione del bene al Comune di Palermo, giacché la destinazione dello stesso è effettuata in conformità del dettato normativo;

D E C R E T A

Il magazzino sito in Palermo, via Mendola 16, censito in catasto al foglio 620, particella 393, sub. 1, categoria C/2, composto di un vano più un servizio, (KB I-PA-223313), è trasferito, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento della consegna, al patrimonio indisponibile del Comune di Palermo per finalità di lucro perché i proventi siano reimpiegati per finalità sociali, ai sensi dell'art. 48, 3° lett. c.), del Decreto legislativo n. 159/2011.
Eventuali oneri e pesi iscritti o trascritti sul bene anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197, legge 24 dicembre 2012, n. 2289 che ha disciplinato compiutamente la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del Decreto legislativo n. 159/2011.
Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'Ente destinatario del bene.

Luogo e data di protocollo

IL DIRETTORE
(Postiglione)

Il Referente Area Sicilia
(dott.ssa Antonietta Maria Manzo)

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it